



JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE SUBA



ACTA DE SESIÓN

Sesión de comisiones	Fecha: abril 12 de 2026
	Hora de Inicio: 9:09 a.m.
	Hora Final: 9:42 am
	Lugar: presencial

DESARROLLO

1. Llamado a lista y verificación de Quórum

EDILES ASISTENTES	
Diana Carolina castillo	Juan Camilo Ramírez
Andrés Felipe Cortés	Daniel Felipe Rojas
Saúl Cortés Salamanca	Yeison Sepúlveda
Jhon Jaime Jiménez	Lina Vela
Alejandro Losada	
EDILES AUSENTES	
Daniella León	Claudia Ríos

Se hace llamado a lista, contando con la asistencia de nueve (9) honorables ediles.

2. Lectura y aprobación del orden del día

1. Llamado a lista y verificación de quórum
2. Aprobación del orden del día
3. Aprobación de actas
4. Lectura de correspondencia
5. Sesión de comisiones
6. Propositiones y Varios

Diana Pedraza secretaria mesa directiva: Llamado a lista para aprobación del orden del día.

siendo las 9:11 am realizamos el ingreso del edil Daniel Felipe Rojas.

Edilesa Diana Castillo:	aprobado
Edil Andrés Cortés:	aprobado
Edil Saúl Cortés:	aprobado
Edil Jhon Jaime Jiménez:	no responde
Edilesa Daniella León:	no responde
Edil Alejandro Losada:	aprobado
Edil Juan Camilo Ramírez:	aprobado
Edilesa Claudia Ríos:	no responde
Edil Daniel Rojas:	aprobado
Edil Yeison Sepúlveda:	aprobado
Edilesa Lina Vela:	no responde

El orden del día queda aprobado por 7 honorables ediles.

H.E Juan Camilo Ramírez: Quiero hacer la aclaración que para el día de hoy se sesiona virtual por motivos de fumigación.

3. Aprobación de Actas: la aprobación de actas la tenemos para el día de hoy en el punto central.

4. Lectura de Correspondencia

REMITENTE	ASUNTO	FECHA DE RECIBIDO
UAESP	Remitido para la edilesa Lina Vela el cual ya fue enviado al correo de la edilesa.	11 de febrero de 2026
Carlos Antonio Figueroa	Acoso y persecución de la cual esta siendo victima por el señor Carlos Augusto Giraldo supervisor del área de infraestructura el cual ya fue enviado a todos los ediles a sus respectivos correos.	11 de febrero de 2026

siendo las 9:13 am se registra el ingreso la de edilesa Lina Vela.

Siendo las 9:15 am se registra el ingreso del edil Jhon Jaime Jiménez.

5. Sesión de comisiones

H.E Juan Camilo Ramírez: En el tema central del día de hoy tenemos la aprobación de actas secretaria por favor nos recuerda que actas tenemos para el día de hoy.

Diana Pedraza secretaria mesa directiva: si presidente para el día de hoy tenemos las actas de los días 25,26,28 y 30 de marzo.

Llamado alista para aprobación de actas.

Edilesa Diana Castillo:	aprobadas
Edil Andrés Cortés:	aprobadas
Edil Saúl Cortés:	aprobadas
Edil Jhon Jaime Jiménez:	aprobadas
Edilesa Daniella León:	no responde
Edil Alejandro Losada:	aprobadas
Edil Juan Camilo Ramírez:	aprobadas
Edilesa Claudia Ríos:	no responde
Edil Daniel Rojas:	aprobadas
Edil Yeison Sepúlveda:	aprobadas

Las actas de los días 25,26,28 y 30 de marzo quedan aprobadas por 9 honorables ediles.

6. Propositiones y varios

H.E Jhon Jaime Jiménez: Una recomendación frente al tema del CPL y al trabajo que se realizó el día de ayer: considero que, en este momento, el Consejo de Planeación Local está adelantando una labor muy responsable. Han venido invitando a toda la ciudadanía para que conozca el Plan de Desarrollo Local, comprendan cómo se trabaja desde la oficina de planeación y cómo se estructuran los proyectos.

Tuve la oportunidad de participar en la Comisión de Salud, donde estuvieron representantes del CPL y diferentes entidades, explicando de manera clara cómo se formulan los proyectos, a qué metas responden, cómo se estructuran, qué poblaciones priorizan y de qué manera se trabaja el presupuesto

participativo año a año. También se abordó cómo se puede hacer seguimiento a estos procesos.

Evidentemente, este ejercicio también sirvió como preámbulo para la rendición de cuentas que se llevará a cabo el próximo 17 de abril. En ese sentido, destaco la responsabilidad del CPL, incluso en medio del reciente cambio de su mesa directiva.

Sin embargo, también es importante señalar una de las principales preocupaciones que se evidenció: la baja participación. De aproximadamente 37 consejeros, asistieron entre 16 y 17 personas, y la asistencia de la ciudadanía fue bastante limitada. Esto refleja una desmotivación en algunos sectores, que deciden no continuar participando por diferentes razones.

Por otro lado, se observa que aquellas organizaciones que han venido trabajando de manera constante no se desmotivan, en gran medida porque reconocen que existe un presupuesto que les permite avanzar en sus iniciativas y generar resultados.

Por ello, considero fundamental hacer un llamado desde esta Junta Administradora Local a la participación efectiva de la ciudadanía. No es coherente que una localidad con más de un millón y medio de habitantes tenga espacios tan importantes con una asistencia de apenas 30 o 40 personas.

La participación ciudadana es clave para ejercer una verdadera veeduría sobre el Plan de Desarrollo Local y sobre la inversión de los recursos públicos en nuestra localidad.

Muchas gracias, presidente.

H.E Juan Camilo Ramírez: Por otro lado, quiero comentarles que el doctor Carlos Aparicio, director de Relaciones Políticas de la Secretaría de Gobierno, citó a los presidentes de las mesas directivas de las Juntas Administradoras Locales de Bogotá. Inicialmente no conocíamos el propósito del espacio, pero asistimos alrededor de 12 presidentes de JAL.

En esta reunión, la Secretaría de Gobierno planteó la necesidad de fortalecer el trabajo articulado con las JAL en cuatro pilares fundamentales:

El primero, la asistencia de la administración distrital a los debates de control político. Frente a este punto, manifestamos una preocupación reiterativa: en muchas ocasiones los funcionarios que asisten no llegan debidamente preparados, se limitan a leer respuestas y, en algunos casos, no tienen capacidad de decisión, lo que limita el alcance real del control político.

El segundo, la coordinación de la agenda del Secretario de Gobierno en territorio. En este aspecto, señalamos la importancia de que la JAL tenga información oportuna sobre estas visitas, de manera que cada edil o edilesa pueda decidir libremente si participa y pueda generarse un acompañamiento adecuado.

El tercer punto, la articulación de entidades y su presencia en eventos y mesas de trabajo. Allí indicamos que, en múltiples ocasiones, las entidades no asisten a las convocatorias o envían delegados sin capacidad de decisión, lo que retrasa la solución efectiva de las problemáticas de la comunidad. Incluso, en algunos casos, ha sido necesario acudir a la Personería para lograr respuesta institucional.

El cuarto punto fue la relación entre las JAL y los alcaldes locales. En este espacio señalé, de manera respetuosa, que los alcaldes locales deben garantizar una gestión para toda la comunidad, sin sesgos, y que es fundamental fortalecer la coordinación institucional para lograr ese objetivo, en beneficio de la ciudadanía.

Adicionalmente, solicitamos que este proceso de articulación cuente con mecanismos de seguimiento y sistematización, que permitan evidenciar mejoras reales y evitar que estos espacios se queden únicamente en el discurso.

También se planteó una situación recurrente: en algunas reuniones las entidades envían múltiples funcionarios, pero solo uno interviene, mientras los demás no tienen claridad sobre los temas tratados ni capacidad de aportar, lo cual afecta la eficiencia de los espacios.

En términos generales, el mensaje de la Secretaría de Gobierno es avanzar en una articulación más efectiva con las JAL en estos cuatro ejes, a través de reuniones periódicas. Por nuestra parte, dejamos estas observaciones de manera respetuosa, con el ánimo de fortalecer los procesos, promover la escucha institucional y generar mejoras reales en la gestión pública.

Frente a la presentación que tenemos programada para el día viernes, considero que necesitamos construir de manera conjunta un contenido adicional al que ya se ha enviado por correo, teniendo en cuenta que hasta el momento no se han recibido observaciones.

El día lunes debemos remitir la versión final, por lo que quisiera proponer una metodología de trabajo: que cada uno de los ediles y edilesas construya un párrafo o un aporte breve con la información que considere más relevante. Con base en ello, hoy revisaré y organizaré todos los insumos, los categorizaré y mañana les presentaré un resumen con los puntos más importantes que la Junta Administradora Local quiere expresar en ese espacio.

La idea es que este documento refleje realmente la posición de la corporación, más allá de un informe superficial sobre lo realizado. Incluso, si se considera pertinente, podríamos ajustar o reducir algunos puntos de la presentación actual para dar mayor espacio a los temas estratégicos que queremos posicionar.

En ese sentido, propongo que estructuramos el documento en tres bloques principales:

- Entre 3 y 4 aspectos positivos que se vienen desarrollando adecuadamente.
- Entre 3 y 4 aspectos que requieren mejora o ajustes.
- Entre 3 y 4 recomendaciones concretas dirigidas a la administración local.

Esto nos permitiría enviar un mensaje claro, estructurado y propositivo por parte de la Junta Administradora Local.

Entiendo que pueden existir diferentes posturas, pero si logramos construir sobre elementos objetivos, podremos presentar un documento equilibrado, respetuoso y orientado a generar retroalimentación, fortalecer la escucha institucional y aportar a la mejora de los procesos.

Entonces, quisiera saber si están de acuerdo con esta metodología.

H.E Yeison Sepúlveda: De acuerdo con lo que tengo entendido, este espacio corresponde a la rendición de cuentas de la Alcaldía Local. En ese sentido, considero como sugerencia que el enfoque principal de la presentación

debería estar orientado a los resultados de la administración, más que a los de la Junta Administradora Local.

Por ello, propongo que se priorice un análisis sobre los logros alcanzados por la Alcaldía, así como aquellos aspectos que aún presentan rezagos o requieren fortalecimiento, especialmente en lo relacionado con la ejecución.

Sería importante, por ejemplo, revisar el estado de los contratos: cuántos han sido presentados, en qué porcentaje de ejecución se encuentran, cuáles están próximos a iniciar y cómo ha sido su avance. Desde la corporación tenemos conocimiento de estos procesos, por lo que podríamos hacer un recuento general que dé cuenta de la gestión de la Alcaldía Local.

Asimismo, incluir cómo ha sido la articulación entre la Alcaldía y la corporación en el desarrollo de estos procesos.

Reitero que, al tratarse de una rendición de cuentas de la Alcaldía, el contenido debería centrarse principalmente en su gestión, resultados y nivel de ejecución.

Esa sería mi sugerencia.

H.E Juan Camilo Ramírez: Frente a este ejercicio, considero importante que podamos identificar y visibilizar algunos hallazgos concretos que, como corporación, hemos venido evidenciando en el seguimiento a los contratos.

Por ejemplo, uno de los temas recurrentes es la presencia de posibles sobrecostos en algunos procesos contractuales. Sin necesidad de personalizar ni generar señalamientos, sí es válido mencionar casos puntuales como el contrato de la ETB donde se han identificado situaciones que llaman la atención. Esto no constituye un ataque, sino un ejercicio objetivo de control político basado en hechos que todos hemos observado.

Así mismo, este espacio debe aprovecharse para expresar, de manera organizada, aquellas situaciones que requieren mejora. He participado en rendiciones de cuentas anteriores donde las intervenciones eran desarticuladas, y el mensaje terminaba diluyéndose. Por eso, considero que aquí el valor está en construir un mensaje claro, estructurado y basado en ejes estratégicos.

Por ejemplo, hay temas muy sensibles como la ejecución de los presupuestos participativos. Hoy encontramos casos donde iniciativas ganadoras desde el año 2024 particularmente en temas de seguridad aún no han sido ejecutadas. La comunidad no ha recibido elementos como cámaras, capacitación o conectividad, a pesar de que ya ha transcurrido un tiempo considerable. Este es un hallazgo objetivo que debe ser puesto sobre la mesa.

En ese sentido, nuestro rol es presentar estas observaciones y recomendaciones de manera clara y respetuosa. La decisión de acogerlas o no corresponde a la administración, pero es nuestra responsabilidad como ediles visibilizarlas.

Finalmente, reitero la importancia de avanzar hoy en la consolidación de estos aportes, ya que mañana se requiere sistematizar la información, estructurar la presentación y anexarla al documento general, con el fin de cumplir con los tiempos establecidos para su envío el día lunes.

H.E Saúl Cortés: Creo que también es importante hacer un ejercicio pedagógico frente a la ciudadanía sobre el rol de los ediles, porque persiste la percepción de que la Junta Administradora Local “no hace nada”, y realmente hay un trabajo amplio que muchas veces no es visible.

Por ejemplo, cada edil participa en comisiones generalmente dos y cada comisión aborda temas específicos en diferentes momentos: primero, la formulación, especialmente en el marco del Plan de Desarrollo; segundo, el proceso de contratación que presenta la administración y que nosotros analizamos conociendo de primera mano los objetivos de cada proyecto; y tercero, el seguimiento, acompañamiento y evaluación de dichos procesos.

Adicionalmente, participamos en distintos comités ambientales, sectoriales, entre otros y realizamos trabajo en territorio, verificando problemáticas relacionadas con vías, parques y otras necesidades de la comunidad. Es decir, existe un volumen importante de información y gestión que muchas veces la ciudadanía desconoce.

Ahora bien, también es clave dejar claro cuál es nuestro alcance. Nosotros ejercemos control político: vigilamos que lo formulado en el Plan de Desarrollo se ejecute adecuadamente y a precios justos. Sin embargo, no definimos los valores de los contratos ni evaluamos oferentes; esas son funciones propias de la administración. Nosotros podemos hacer observaciones, por ejemplo, frente

a posibles sobrecostos, pero estas no necesariamente revierten las decisiones adoptadas.

En ese sentido, cobra relevancia el papel de otras instancias como el CPL, que también deben fortalecer su incidencia en estos procesos.

Frente a lo ocurrido el día de ayer, considero que la metodología planteada tenía una intención válida, pero presentó dificultades. Se hizo una exposición muy general del Plan de Desarrollo y posteriormente se solicitó evaluar aspectos como participación e incidencia sin un conocimiento claro y previo de proyectos específicos. Esto generó confusión y limitó la calidad de la discusión. Estos ejercicios funcionan mejor cuando hay información concreta sobre proyectos puntuales.

También es evidente el bajo nivel de participación ciudadana. Existe un desgaste y una sobrecarga de información que desmotiva a la gente. A esto se suma un alto nivel de tecnicismo en los procesos, lo que dificulta aún más la apropiación por parte de la comunidad. Es necesario repensar cómo acercamos estos temas a la ciudadanía y cómo incentivamos su participación.

Por otro lado, más allá del cumplimiento de metas, debemos empezar a evaluar con mayor rigor la calidad de los proyectos y de los servicios prestados por los operadores. No basta con ejecutar; es fundamental garantizar impacto real. Por ejemplo, en el sector cultura se programan múltiples actividades, pero muchas veces la ciudadanía no se entera, lo que evidencia fallas en la convocatoria y la difusión.

Finalmente, considero importante reflexionar sobre nuestro papel en la relación con la administración. Nosotros no cogobernamos, pero sí debemos ejercer control y acompañamiento. No debería existir una estigmatización frente a la participación de los ediles en espacios con el alcalde local o en territorio. Por el contrario, es necesario recuperar la confianza ciudadana, visibilizar el trabajo conjunto y también las diferencias, mostrando que, más allá de posturas individuales, existe un compromiso común con la localidad.

H.E Juan Camilo Ramírez: Recogiendo lo que se ha planteado, considero fundamental incluir un componente pedagógico dentro de la presentación, que le permita a la ciudadanía entender con mayor claridad cuál es el rol de

la Junta Administradora Local y cómo funciona el proceso en el que participamos.

En ese sentido, podríamos construir una diapositiva sencilla que explique el ciclo del Plan de Desarrollo Local: desde su construcción inicial, el papel del CPL en los encuentros ciudadanos como instancia consultiva, y posteriormente las etapas de formulación, contratación, ejecución y evaluación de los proyectos.

Allí también es importante dejar claro que nuestro rol como corporación es de seguimiento y control político, velando porque los procesos se desarrollen de manera adecuada. No obstante, hay decisiones como la estructuración de costos o la selección de contratistas que no dependen directamente de nosotros, aunque sí tenemos la facultad de hacer observaciones cuando identificamos situaciones que requieren revisión.

Por otro lado, si les parece, propongo que cada uno pueda remitir los aportes que considere relevantes frente a lo que deberíamos plantear en este espacio. Esta noche recogeré la información, la organizaré y la categorizaré, y mañana, junto con la vicepresidencia, presentaremos un consolidado para que tengamos claridad sobre el mensaje institucional que como Junta Administradora Local vamos a transmitir.

No sé si tengan alguna otra observación frente a este tema o si hay algún asunto adicional en proposiciones y varios.

H.E Alejandro Losada: Quisiera hacer una consulta frente a la comisión accidental que se va a encargar de estudiar las objeciones del acuerdo local de "JAL al Barrio". Me gustaría saber si ya se ha definido la metodología de trabajo para este proceso.

Lo menciono porque, en ocasiones anteriores, lo que hicimos fue conformar un grupo de trabajo para avanzar de manera más ágil en la revisión. En ese sentido, quisiera saber si en esta oportunidad se tiene previsto algo similar o alguna otra dinámica.

Adicionalmente, lo comento también a título personal, ya que el viernes tuve una cirugía y en este momento no puedo desplazarme con normalidad, por lo que sería importante conocer si se contemplan espacios virtuales o mecanismos que permitan participar de manera remota.

Entonces, presidente, quisiera saber si ya se ha establecido alguna mecánica o forma de trabajo para este proceso.

H.E Juan Camilo Ramírez: En primer lugar, esperamos que se recupere pronto y que todo haya salido bien con su procedimiento.

Frente a la comisión accidental, lo que podemos hacer es ponernos de acuerdo de manera práctica: crear un grupo de WhatsApp con los integrantes de la comisión y, a través de ese medio, coordinar la fecha y la hora de la sesión.

La idea sería que quienes puedan asistir de manera presencial lo hagan, y simultáneamente habilitar un enlace virtual para garantizar su participación y la de cualquier otro edil que lo requiera.

Adicionalmente, teniendo en cuenta que se trata de una comisión puntual en la que debemos revisar un artículo específico y analizar si estamos de acuerdo o no con la redacción propuesta por la Alcaldía, el ejercicio puede desarrollarse de manera ágil.

Entonces, si les parece bien, procedemos a crear el grupo de WhatsApp y por allí coordinamos todo lo necesario para garantizar la participación de todos.

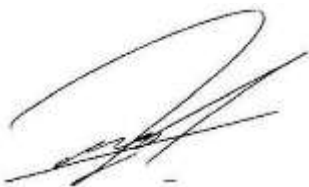
siendo las 9:42 del 12 de abril se da por cerrada la sesión del día de hoy y convocamos para el día de mañana 13 de abril a las 9:00 am de manera presencial.

Apoyo técnico

ASISTENCIA EQUIPO DE APOYO			
NOMBRE CONTRATISTA	PRESENCIAL	VIRTUAL	AUSENTE
Diana Paola Pedraza Garzón	X		
María Pilar Soto Vargas		X	

Se integran a la presente acta, la presentación referida y la grabación de la sesión.

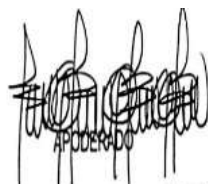
Se levanta la sesión siendo la 9:42 am y se convoca para el día de mañana 13 de abril de manera presencial en el recinto a las 9:00 am.



EDIL JUAN CAMILO RAMÍREZ
Presidente Mesa Directiva
Junta Administradora Local de Suba



Elaboró:
DIANA PAOLA PEDRAZA GARZÓN
Secretaría Mesa Directiva JAL
Contrato 456-2026



Reviso:
María Pilar Soto Vargas
Apoyo Profesional a la JAL
Contrato 457-2026